
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3755-2025	
Nombre completo del contratista: YISELA MARIN VALENCIA	
Documento de identificación: 1.107.077.727	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 23/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$18.480.000).	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X


Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$18.480.000	\$4.620.000	\$4.620.000	\$9.240.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9494518462 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1000001321 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 07/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Octubre 2025

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta la seguridad social del mes de octubre de 2025 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del 23/07/2018, que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3755-2025 se pudo verificar que la contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1.Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

La contratista Realizó actividades orientadas al mantenimiento de aseo preventivo, embellecimiento y recuperación de los escenarios deportivos y recreativos, con el propósito de garantizar condiciones óptimas de higiene y operatividad,

Los escenarios intervenidos fueron:


- Parque Recreativo Divino Salvador.
- Parque Recreativo el Pondaje.


2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.



✓ La contratistas Brindó asistencia a la comunidad aclarando inquietudes con respecto a la actividades deportivas y recreativas con gratuidad, durante visita de acompañamiento a al líder zonal en el polideportivo Cañaverales 6 perteneciente a la comuna 17 y Parque Recreativo Santa Anita.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

✓ La contratista Participó en una capacitación presencial orientada por el líder de equipo de la zona 4, Jair Arley Castro Ríos, en la cual se abordaron estrategias de verificación para garantizar el correcto registro y reporte de seguimiento a los escenarios deportivos, a través de las actas periódicas correspondientes. Adicional, se abordó temas relacionados a mantenimientos preventivos y correctivos pendientes en algunos escenarios deportivos.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002
<p>4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.</p> <p>✓ La contratista elaboró y entregó las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos y recreativos asignados en la comuna 17, los cuales responden a los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none">- Unidad Recreativa Ciudadela de Comfandi.- Parque Recreativo Comfandi los enanos.- Parque recreativos Ciudadela Comfandi.- Porque el Caney IV – Biosaludables.- Parque Recreativo Villas de Guadalupe.- Parque Recreativo Samanes de Guadalupe.- Parque Recreativo Samanes II. <p>5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.</p> <p>✓ La contratista Participo en actividades de mantenimiento preventivo a las piscinas de la Unidad Recreativa Ciudadela de Comfandi. Durante la jornada, realice cepillado a las paredes internas de las piscinas y la extracción de suciedad superficial con ayuda de una red, mediante la técnica de desnatado o skimming. Posteriormente, apoyé en el proceso de aspiración, removiendo los residuos acumulados en el fondo, contribuyendo así al mantenimiento de condiciones óptimas de limpieza y funcionamiento.</p> <p>6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.</p> <p>✓ La contratista Asistió y apoyó la realización de mesa de trabajo para dialogar sobre el estado actual del escenario deportivo Polideportivo Cañaverales 6 ubicado en la calle 18ª # 55 – 115 comuna 17. También, asistí y apoyé la visita técnica realizada al parque recreativo Santa Anita en respuesta a la petición No. 20254173010179512 del 07 de octubre del 2025.</p>			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN: LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK: https://drive.google.com/drive/folders/10UDmds9tgWmQgZl12eCDI42wqgeeL0Zt
Recibo a Satisfacción de Servicios:
Constancia de Paz y Salvo:
Observaciones al informe técnico:
8. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reporta recomendaciones para el presente período
9. FIRMAS RESPONSABLES
 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA Nombre y firma del Supervisor <i>j.e.</i> 
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 14/nov/2025